

Transformatie AL 16 - Studentenhuisvesting



Project : Archimedeslaan 16 te Utrecht

Oude functie	: Hogeschool Utrecht
Nieuwe functie	: Huisvesting
Oppervlakte	: 13.000 m ² wonen, 4.800 m ² ateliers, kantoorruimte, horeca
Initiatiefnemer	: Stichting Tijdelijk Wonen Utrecht (STW)
Doelgroep	: Jongeren & studenten
Kenmerken	: Groot, leegstaand pand, nabij universiteit en hogeschool in Utrecht.
Transformatie	: Onzelfstandige studio's voor 416 studenten met gemeenschappelijke keuken, toiletten en douches. Ook zijn er 70 werkplekken, geschikt voor starters en ZZP-ers. In de bouwfase is gewerkt volgens het principe van zelfwerkzaamheid. De bewoners hebben minimaal 48 uur per persoon meegeholpen in de bouwfase, in ruil voor structurele korting van 10% op de huur.
Werkzaamheden Camelot	: Beheer, werving & selectie, contracten, incasso, receptie, technisch beheer
Oplevering	: Deel 1 oktober 2010, Deel 2: juni 2012